

EMEB Professor
Mário de Oliveira Goeldner
ÁREA DE INTERVENÇÃO

# PASSO A PASSO 3D

## SERVIÇO A SER EXECUTADO

## COBERTURAS ISOTÉRMICAS



Escola Agrícola Municipal
Prefeito José Schultz Filho
ÁREA DE INTERVENÇÃO

### 1. PLANEJAMENTO E PREPARAÇÃO




- Análise técnica da cobertura;
- Definição da área de intervenção;
- Isolamento e sinalização da área;
- Organização de materiais e equipamentos.

### 2. REMOÇÃO DAS TELHAS CERÂMICAS



- Retirada manual das telhas cerâmicas existentes;
- Armazenamento adequado para reaproveitamento quando possível;
- Transporte e destinação das telhas danificadas.

### 3. INSPEÇÃO E RECUPERAÇÃO DA ESTRUTURA



- Verificação de terças, caibros e ripas;
- Substituição de peças danificadas ou podres;
- Tratamento preventivo com produto cupinicida e fungicida.

### 4. INSTALAÇÃO DE CAIBROS 5x9cm



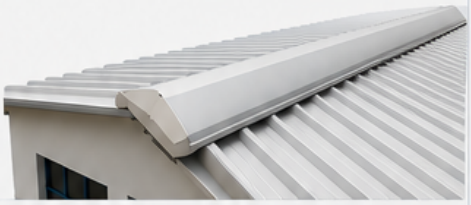

- Fixação dos caibros 5x9cm a cada 1 metro;
- Alinhamento e nivelamento conforme projeto;
- Fixação adequada com parafusos ou pregos galvanizados.

### 5. ASSENTAMENTO DE TELHAS ISOTÉRMICAS



- Assentamento das telhas isotérmicas conforme alinhamento e espaçamento;
- Fixação adequada com parafusos autoperfurantes com vedação;
- Sobreposição lateral e longitudinal conforme recomendação do fabricante.

### 6. EXECUÇÃO DE CUMEIRAS E ACESSÓRIOS



- Instalação de cumeeiras, rufos, calhas e demais acabamentos;
- Vedação e fixação conforme especificações técnicas;
- Garantia de estanqueidade em todos os encontros.

### 7. ACABAMENTOS E VEDAÇÕES



- Revisão e vedação de rufos, encontros e arremates;
- Aplicação de selante quando necessário;
- Verificação final de acabamentos.

### 8. LIMPEZA E ORGANIZAÇÃO



- Limpeza da cobertura e calhas;
- Remoção de entulhos e resíduos;
- Organização do canteiro de obras.

### 9. INSPEÇÃO FINAL E ENTREGA



- Inspeção técnica da cobertura concluída;
- Verificação de estanqueidade e fixações;
- Liberação da área e entrega do serviço.

### 10. DOCUMENTAÇÃO E REGISTROS



- Registro fotográfico e relatório técnico;
- Armazenamento das informações para garantia e futuras manutenções.

### 11. MONITORAMENTO E MANUTENÇÃO



- Inspeções periódicas recomendadas;
- Limpeza de calhas e rufos;
- Manutenção preventiva para maior vida útil da cobertura.

### INFORMAÇÕES GERAIS

- Substituição completa das coberturas cerâmicas dos blocos delimitados.
- Materiais conforme especificações técnicas e normas vigentes.
- Execução por equipe qualificada, com uso de EPIs.
- Descarte de resíduos conforme legislação ambiental.

### OBJETIVO

Garantir a segurança, estanqueidade, durabilidade e conforto das edificações escolares, promovendo a recuperação completa das coberturas com telhas isotérmicas.

### BENEFÍCIOS

Conforto térmico · Estanqueidade · Segurança · Durabilidade · Eficiência energética

**ATENÇÃO:** Serviço a ser executado por profissionais habilitados. Respeitar todas as normas de segurança do trabalho.